

-ถ้าเนา-

สหกรณ์เครดิตยูเนียนคองหงส์ จำกัด

ประกาศที่ 1/2560

เรื่อง หลักเกณฑ์การให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก เพื่อซื้อโครงการบ้านสหกรณ์คลองแห

อาศัยอำนาจจากมติคณะกรรมการดำเนินการชุดที่ 8 ครั้งที่ 28 วันที่ 12 มกราคม 2560 ให้ยกเลิกประกาศที่ 25/2559 เรื่อง หลักเกณฑ์การให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก เพื่อซื้อโครงการบ้านของสหกรณ์เครดิตยูเนียนคองหงส์ จำกัด ประกาศ ณ วันที่ 27 มิถุนายน 2559 และให้ถือใช้ ประกาศที่ 1/2560 เรื่อง หลักเกณฑ์การให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก เพื่อซื้อโครงการบ้านสหกรณ์คลองแห ตามหลักเกณฑ์ใหม่ ดังนี้

หลักเกณฑ์การขอกู้

1. ให้กู้ยืมได้เต็มจำนวนหลังจากหักค่าเงินจองมัดจำและเงินผ่อนรายงวด พร้อมกู้เงินส่วนเพิ่มเพื่อต่อเติมได้หลังละ 100,000 บาท
2. ระเบียบเงินกู้ ข้อ 27 สมาชิกผู้กู้ต้องมีสิทธิในมูลค่าหุ้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของวงเงินกู้
3. ผู้กู้ต้องทำสัญญาเงินกู้ตามแบบที่สหกรณ์กำหนด
4. ให้คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 8
5. คงอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 8 จนกว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยตามประกาศของสหกรณ์
6. หลักประกัน โฉนดที่ดิน พร้อมสิ่งปลูกสร้างโครงการบ้านสหกรณ์เครดิตยูเนียนคองหงส์ จำกัด

การโอนกรรมสิทธิ์ตามสัญญาซื้อขายบ้านพร้อมที่ดิน

1. สมาชิกที่มีสมุดประจำตัวสมาชิก หากประสงค์จะซื้อด้วยเงินสด ให้ยกเว้นค่าดำเนินการทุกกรณี
2. สมาชิกที่ยังไม่มีสมุดประจำตัวสมาชิก หากประสงค์จะซื้อด้วยเงินสด ให้ชำระค่าดำเนินการร้อยละ 2 ของราคาสินทรัพย์นั้น ณ วันโอนกรรมสิทธิ์ แต่จะต้องสมัครเป็นสมาชิกสหกรณ์
3. ห้ามมิให้สมาชิกผู้กู้โอนกรรมสิทธิ์ซื้อขายในหลักประกันภายในระยะเวลา 3 ปี สมาชิกผู้กู้สามารถโอนกรรมสิทธิ์ได้เฉพาะกับสมาชิกสหกรณ์เครดิตยูเนียนคองหงส์ จำกัด เท่านั้น
4. สมาชิกได้ทำสัญญาซื้อขายกับสหกรณ์ ให้จัดตั้งคณะบุคคลหรือกรรมการหมู่บ้านเพื่อบริหารดูแลสาธารณูปโภคและความสงบเรียบร้อยภายในหมู่บ้าน

ประกาศ ณ วันที่ 13 มกราคม 2560

ลงชื่อ ครั้น ทวีรัตน์

(นายครั้น ทวีรัตน์)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์เครดิตยูเนียนคองหงส์ จำกัด